s-zr-205/484

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки з метою передачі у власність громадянці Шаровській Наталі Іванівні земельної ділянки № 15 в садівничому товаристві «Імені Мічуріна» в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Шаровської Наталі Іванівни, дозвільну справу від 04.09.2024 № 19.04-06/31243/2024, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Шаровській Наталі Іванівні у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки орієнтовною площею 419 кв.м з метою передачі у власність для індивідуального садівництва земельної ділянки № 15 в садівничому товаристві «Імені Мічуріна» в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка), висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.09.2024 № 35134/12.02.08/24-2.

Підстава: невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України), а саме: ч. 5 ст. 116 Земельного кодексу України - земельна ділянка № 15 площею 419 кв.м для садівництва та дачного будівництва в СВТ «Імені Мічуріна» перебуває у приватній власності Чепурного Петра Григоровича на підставі державного акта про право приватної власності на землю від 31.01.1995 № 1462, виданого на підставі рішення Миколаївської міської Ради народних депутатів від 20.09.1994 № 2/13.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ